

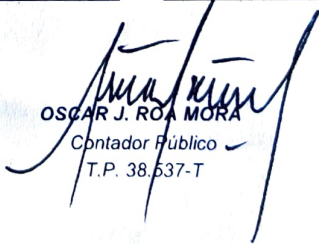
ASOCIACION VECINOS SOLIDARIOS AVESOL
NIT 860.510.770-1

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Por los años terminados a diciembre 31 de 2024 y 2023
(Expresados en pesos colombianos)

ACTIVOS	NOTAS	2024	2023
Disponible	3	27,135,435	10,335,000
Cuentas por cobrar	4	-	176,696,927
ACTIVO CORRIENTE		27,135,435	187,031,927
Propiedad, planta y equipo	5	1,257,960,482	1,291,930,233
Licencias		-	1,463,700
ACTIVO NO CORRIENTE		1,257,960,482	1,293,393,933
TOTAL ACTIVOS		1,285,095,917	1,480,425,860
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones financieras	6	38,768,756	43,588,756
Proveedores		-	-
Cuentas por pagar	7	-	25,300,000
Impuestos por pagar	7	2,710,000	-
Acreedores comerciales y otras CXP	8	-	118,143,171
Ingresos recibidos por anticipado		-	-
TOTAL PASIVO		41,478,756	187,031,927
PATRIMONIO	9		
Capital social		70,554,000	70,554,000
Donaciones		4,339,732	4,339,732
Valorizaciones		160,261,120	160,261,120
Excedentes de ejercicios anteriores		982,868,602	1,048,100,480
Excedente/Pérdida del ejercicio		25,593,707	10,138,601
TOTAL PATRIMONIO		1,243,617,161	1,293,393,933
TOTAL PASIVO y PATRIMONIO		1,285,095,917	1,480,425,860


ELSA MARIA MELO TORRES
Representante Legal

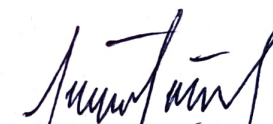

OSCAR J. ROA MORA
Contador Público
T.P. 38.537-T

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ASOCIACION VECINOS SOLIDARIOS
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2024
(Expresados en pesos Colombianos)

	NOTAS	2024	2023
INGRESOS OPERACIONALES			
Servicios	10	61,350,000	68,372,470
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		<u>61,350,000</u>	<u>68,372,470</u>
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos de Administración	11	68,779,671	54,926,000
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		<u>68,779,671</u>	<u>54,926,000</u>
Excedente (pérdida) operacional		<u>(7,429,671)</u>	<u>13,446,470</u>
INGRESOS NO OPERACIONALES			
Servicios	12	35,474,778	-
Recuperaciones		-	-
Ingresos financieros		-	-
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES		<u>35,474,778</u>	<u>0</u>
GASTOS NO OPERACIONALES			
Gastos Financieros	13	2,451,400	3,307,869
Diversos		-	-
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		<u>2,451,400</u>	<u>3,307,869</u>
EXCEDENTE Y/O PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>25,593,707</u>	<u>10,138,601</u>


ELSA MARIA MELO TORRES
Representante Legal


OSCAR J. ROA MORA
Contador Público
T.P. 38.537-T

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.